



Výroční zpráva 2003

the *spirit* of mobility



Obsah

Úvodní slovo generálního ředitele SIXT ČR	4
--	----------

Výroční zpráva společnosti SPEED RENT a.s. za rok 2003	7
---	----------

Slovo ředitele společnosti	8
Výkonné řízení a složení statutárních orgánů	9
Zpráva vedení společnosti o hospodaření a stavu majetku za rok 2003	10
Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou za rok 2003	13
Účetní závěrka společnosti za rok 2003	14
Rozvaha	14
Výsledovka	16
Příloha k účetní závěrce	17
Výrok auditora k účetní závěrce	25

Výroční zpráva společnosti SPEED LEASE s.r.o. za rok 2003	26
--	-----------

Slovo ředitele společnosti	28
Výkonné řízení a složení statutárních orgánů	29
Zpráva vedení společnosti o hospodaření a stavu majetku za rok 2003	30
Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou za rok 2003	32
Účetní závěrka společnosti za rok 2003	33
Rozvaha	34
Výsledovka	35
Příloha k účetní závěrce	36
Výrok auditora k účetní závěrce	46

Kontakty	
----------	--

Úvodní slovo generálního ředitele



Vážené dámy a pánové, vážení zákazníci,

je mi nesmírným potěšením představit Vám SIXT.

Mezinárodní značka SIXT je na území České a Slovenské republiky na základě franšízingové smlouvy zastoupena společnostmi SPEED RENT a.s. a SPEED LEASE s.r.o.

Na úvod mi dovoluji popsat Vám ve zkratce historii mezinárodní společnosti SIXT AG i historii SIXTu v České republice.

Historie SIXT GmbH & Co Autovermietung KG

1912 SIXT autopůjčovna, založena Martinem Sixtem v Mnichově

1948 SIXT jako první v Evropě provozuje také radio-taxi

1967 SIXT uvádí na trh program leasingu vozidel "Auto Sixt"

1996 SIXT první na trhu se samoobslužnými automaty pronájmu

1997 SIXT expanduje do Evropy

2000 SIXT vstupuje do e-businessu

SIXT Česká republika

dosahuje úspěchů na poli produktů šitých na míru. Variabilita služeb prakticky nezná hranic. Zákazník tak má opravdu zaručenu možnost rozhodování a volby. To se dotýká nejen rozsahu míst, kde si může auto nechat opravit nebo si jej vypůjčit, ale i možností, jakým způsobem platit za služby, například: fakturami, vouchery, kreditními kartami, SIXT platebními kartami.

Historie značky SIXT v České republice

1998

SIXT zahájil svou činnost v České republice, reprezentován firmou SPEED RENT a.s., Sixt Franchisee. Rezervace vozu kdekoli ve světě jsou tvořeny on-line bez čekání.

1999

Otevřeny další pobočky (Karlovy Vary, Brno). Roste velikost vozového parku, SIXT jako jediný v České republice půjčuje i vozy Mercedes-Benz na krátkodobé pronájmy. První pobočky SIXT na Slovensku.

2000

Zvětšuje se počet poboček. Vozidla se každých 6 měsíců obměňují.

2001

Počátkem roku 2001 zřizuje SIXT další kanceláře v Praze a na Slovensku.

2002

Je podepsána smlouva o spolupráci mezi ČSA a společností SIXT.

2003

Je otevřena nová pobočka v prestižním pražském hotelu Hilton.

Nový produkt SIXT Lease nabízí veškeré služby operativního leasingu včetně car fleet managementu. Na novém a rozšířeném internetovém portálu je již SIXT Lease dohromady se SIXT Rent a car, a to včetně on-line reportingu - SIXT MOBILITY SOLUTION.

SIXT Česká republika byl oceněn jako nejlepší poskytovatel služeb pod značkou SIXT ze všech 60 zemí, ve kterých má SIXT své pobočky.

2004

Vozy Mercedes Benz C a A a vozy Škoda Superb ve flotile autopůjčovny jsou vybaveny navigačními systémy. SIXT je tak v ČR opět první na poli inovací v oblasti autopůjčoven.

Co znamená SIXT?

SIXT je tradice

SIXT je synergie komplexních služeb = autopůjčovna, leasing, ojeté vozy, cestování (letenky, hotely, vstupenky aj.)

SIXT je mezinárodní, obsluhuje více než 1100 poboček po celém světě

SIXT reference zavazují:

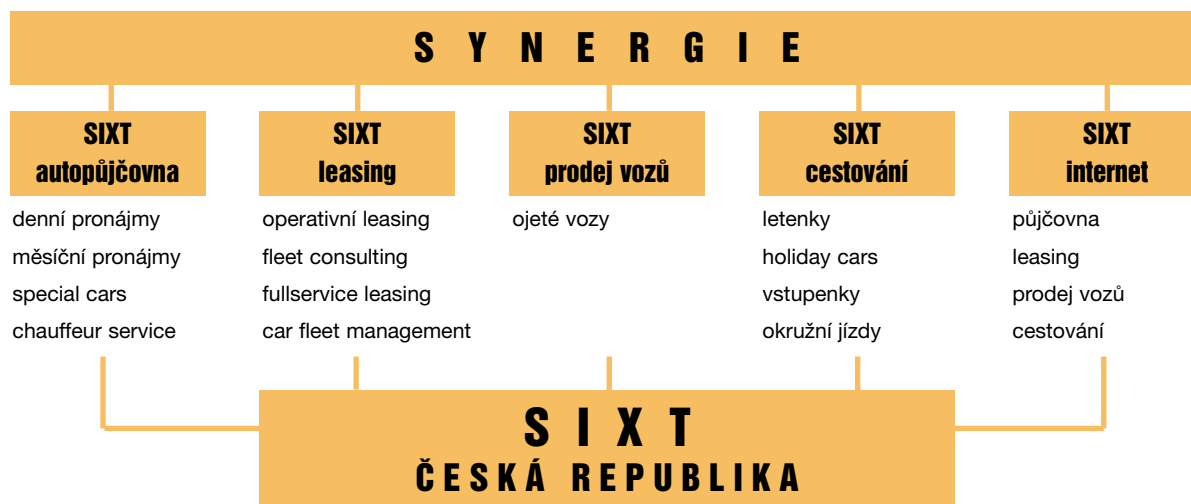
mezinárodní - Lufthansa, McDonalds, Uvex, Bayer, Otis, Infineon, Siemens, Escada, Tenovis, Bosch, Manesmann

ČR - OSKAR, GTS Czech, Česká Pošta, Pharma Avalanche, Panasonic, Siemens

SIXT v Německu znamená každoročně více než 80.000 vozidel v provozu

SIXT je nezávislý na bankách a výrobcích automobilů

SIXT je přední nadnárodní společností v jejímž čele dnes stojí paní Regine Sixt a pan Erich Sixt



Mezinárodní značka SIXT je zárukou kvality poskytovaných služeb. Tyto služby zahrnují především pronajímání vozidel nebo jejich leasing. Komplex služeb tak naplňuje slogan „THE SPIRIT OF MOBILITY“. Běžné služby autopůjčovny a leasingové společnosti jsou doplněny o takové produkty jako je prodej letenek, rezervace hotelu, on-line reporting při správě firemních autoparků, celoevropská rozsáhlá asistenční služba nebo tak konkrétní samozřejmosti jako je poskytnutí náhradního auta v případě nutnosti jeho přistavením přímo na místo nehody. Služby značky SIXT tak dosahují nejlepší kvality a svým zákazníkům přináší výhodu synergie jednoho dodavatele pro vše co souvisí s cestováním a auty.

František Pačes
Generální ředitel





Výroční zpráva za rok 2003

SPEED RENT a.s.

Těšnov 1/1059, Praha 1

IČO : 25667653

**zapsána v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 5361**



Slovo ředitele společnosti

Vážené dámy, vážení pánové,

Společnost SPEED RENT a.s. byla založena v roce 1998, a v současné době podniká na trzích v České a Slovenské republice již sedmým rokem.

Podnikatelské aktivity byly od samotného počátku orientovány do oblasti pronájmů vozidel a cestovního ruchu.

Významným krokem bylo podepsání franšizingové smlouvy se společností SIXT GmbH & Co Autovermietung KG a tím i zapojení do mezinárodní sítě autopůjčoven společnosti SIXT. Společnost SIXT je nejvýznamnější společností v oblasti pronájmů automobilů v Německu a jednou z nejvýznamnějších v celé Evropě.

SPEED RENT a.s. – SIXT Franchisee - poskytuje své služby převážně zahraničním a nadnárodním společnostem, ale velkou pozornost věnuje i malým a středním firmám v České republice.

SIXT Autopůjčovna poskytuje své služby v 10 pobočkách na území České republiky, z nichž nejvýznamnější jsou SIXT Praha - Letiště Ruzyně, SIXT Praha Hilton a SIXT Praha Malešice. Zde si mohou čeští i zahraniční zákazníci pronajmout vozidlo, podle požadavků třeba i s řidičem, nebo naopak si mohou objednat přistavení do kteréhokoliv místa v republice. Pobočka v Hiltonu navíc prodává turistům okružní výlety v minibusích nebo i v osobních vozech s průvodci a má přímé napojení na největší terminál TICKETPRO se vstupenkami. Prodej letenek na pobočce v Hiltonu je již běžnou samozřejmostí.

Kromě poboček funguje od roku 2003 i kancelář centrálních rezervací, která je přímo napojena na běžnou pobočku z důvodu větší kompatibility operativních informací a schopnosti realizovat služby i na „Last minute“. Pracovník na telefonním čísle 22 23 24 995 je schopen nejen provést rezervaci vozidla kamkoliv do světa, zákazníka vybavit voucherem ONE TRIP TRAVEL VOUCHER nebo HOLIDAY CARS VOUCHER, ale je schopen i třeba jen poradit partnerům v cestovních kancelářích s jejich elektronickými rezervacemi prováděných přes GDS (globální distribuční systémy).

V roce 2003 jsme byli vyhlášeni nejlepší SIXT franšízou roku s oceněním „BEST CUSTOMER SERVICE“ o což každoročně usiluje takřka šedesát franšizingových zemí z celého světa.

Hlavním mottem naší společnosti je poskytovat služby na nejvyšší úrovni, čehož dosahujeme napojením na on-line mezinárodní rezervační systém VIPER společnosti SIXT, vysoce kvalitním vozovým parkem a v neposlední řadě i širokou a komplexní nabídkou našich služeb v oblasti cestování a mobility v duchu naplňování firemního sloganu „THE SPIRIT OF MOBILITY“.

Za zvládnutí tohoto velmi úspěšného, ale současně náročného roku bych zároveň rád poděkoval všem zaměstnancům společnosti.

František Pačes
Generální ředitel a člen představenstva



Výkonné řízení SPEED RENT a.s.

František Pačes	generální ředitel
Milan Pospíšil	technický ředitel
Ing. Petr Prokop	finanční ředitel
Ing. Petr Kosmák	obchodní ředitel

Složení statutárních orgánů

Představenstvo

Ing. Antonín Charouz	předseda představenstva
František Pačes	člen představenstva
Vladislava Vojáková	člen představenstva

Dozorčí rada

Dita Trajboldová	předseda dozorčí rady
Václava Pačesová	člen dozorčí rady
Ing. Petr Prokop	člen dozorčí rady

Zpráva vedení společnosti o hospodaření a stavu majetku

Vážené dámy, vážení pánové,

Společnost SPEED RENT a.s. hospodařila v roce 2003 se ziskem ve výši 1 818 tis. Kč.

Rok 2003 byl po dlouhé době rokem, ve kterém se naše společnost nemusela vypořádávat s výpadky tržeb způsobených neovlivnitelnými okolnostmi jako bylo například v roce 2001 11. září a v roce 2002 srpnové povodně. To výrazně kladně ovlivnilo celkový hospodářský výsledek.

Tomu odpovídá i níže uvedené zhodnocení vývoje nákladů a výnosů v porovnání s rokem 2002.

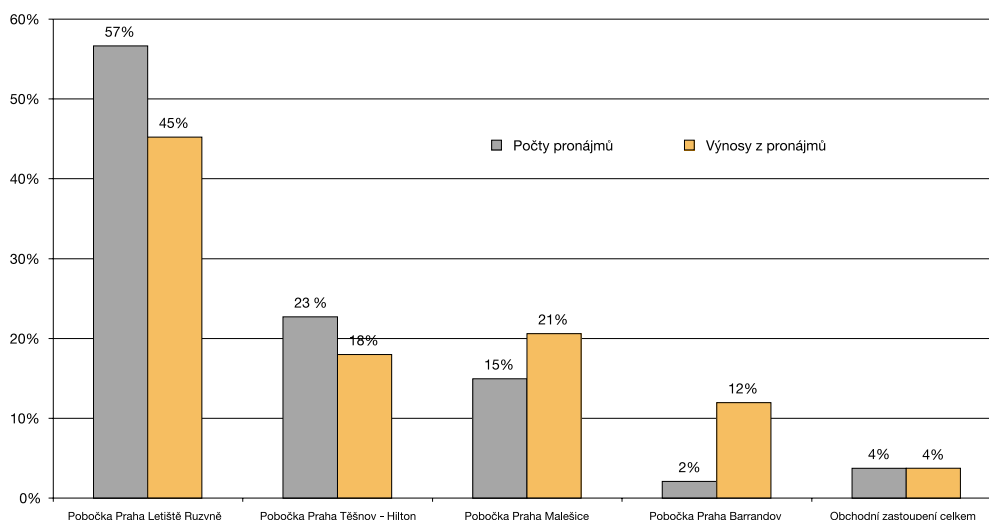
Provozní výsledek hospodaření dosáhl výše 2 284 tis. Kč a byl tak o 1 747 tis. Kč vyšší než v roce 2002.

Nejvýznamněji se na tomto zvýšení provozního hospodářského výsledku projevilo zvýšení tržeb z pronájmů vozidel, které meziročně vzrostly o 4 073 tis. Kč (z 39 318 tis. Kč na 43 391 tis. Kč). Nákladově přitom nájemné vozidel určených k pronájmu, jehož výše představuje za rok 2003 20 508 tis. Kč, pokleslo proti roku 2002 o 4 734 tis. Kč. Zde se projevilo především zlepšené plánování množství vozidel a struktury vozového parku a tím i zvýšené využití vozidel.

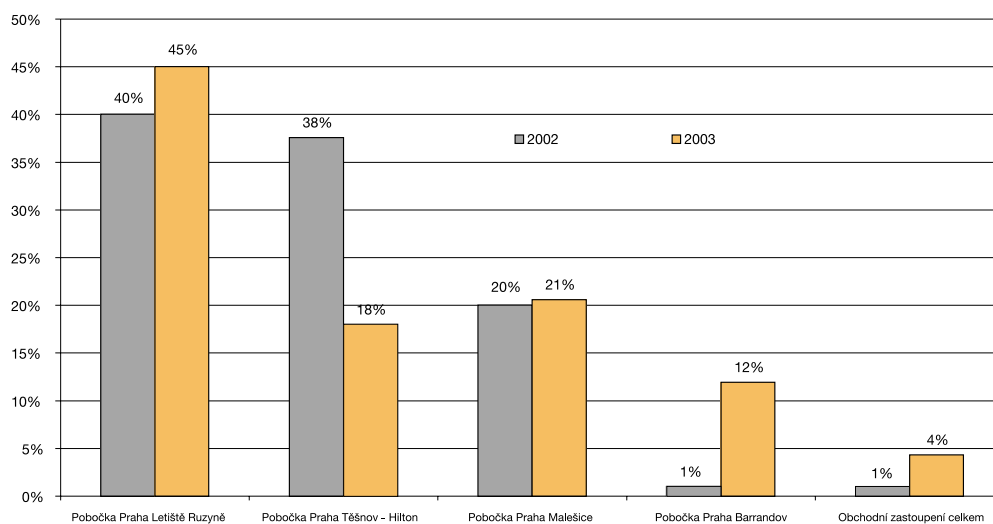
V níže uvedené tabulce je uveden vývoj počtu pronájmů a výnosů dle jednotlivých výnosových středisek :

Absolutní hodnoty	Počty pronájmů	Výnosy z pronájmů (v tis. Kč)			Průměrný výnos na pronájem
	nárůst v %	2002	2003	nárůst v %	nárůst v %
Pobočka Praha Letiště Ruzyně	30%	15 781	19 621	24%	- 4%
Pobočka Praha Těšnov-Hilton	19%	14 773	7 797	- 47%	- 56%
Pobočka Praha Malešice	-12%	7 997	8 922	12%	27%
Pobočka Praha Barrandov	237%	228	5 173	2166%	572%
Obchodní zastoupení celkem	110%	537	1 877	249%	66%
Celkem	22%	39 318	43 391	10%	- 9%

Podíly jednotlivých poboček na počtech pronájmů a na výnosech z pronájmů v roce 2003

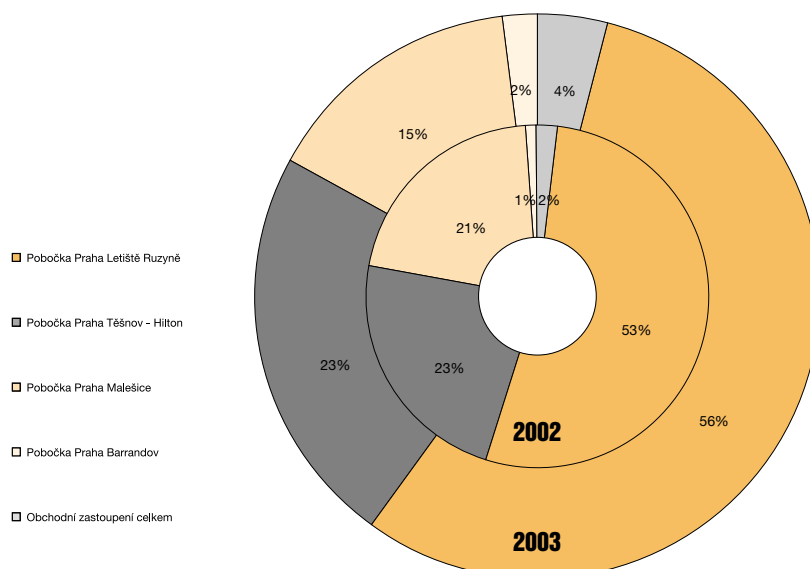


Podíly jednotlivých poboček na výnosech z pronájmů v letech 2002 a 2003



Rozdíl výnosů let 2002 a 2003 byl ovlivněn zjevně na pobočce Praha - Barrandov dlouhodobými pronájmy poskytnutými filmářským společností. V kategorii obchodních zastoupení nejvíce vzrostl význam pobočky Karlovy Vary (zvýšení tržního podílu značky SIXT) a pobočky v prodejně Mercedes v Praze.

Podíly jednotlivých poboček na počtech pronájmů v letech 2002 a 2003



Vzhledem k nárůstu počtu pronájmů a příchozích rezervací, ze kterých platíme provize, došlo ke zvýšení plateb za provize o 488 tis. Kč na částku 6 079 tis. Kč, přičemž největší podíl na provizích měly franšízové poplatky a provize placené tuzemským partnerům.

V roce 2003 bylo odepsáno pohledávek celkem za 1 092 tis. Kč a byly vytvořeny opravné položky k pohledávkám v celkové výši 2 600 tis. Kč, což je o 817 tis. Kč více než v roce 2002. Tento nárůst OP je tvořen především pohledávkami z roku 2001, které jsou nyní vymáhány soudně.

Kurzové rozdíly v roce 2003 výrazně neovlivnily hospodářský výsledek společnosti.

Kromě již zmíněného růstu výnosů z pronájmů vozidel ovlivnily pozitivně hospodářský výsledek ještě výnosy z poskytnutých subfranšíz společností SPEED RENT Slovakia s.r.o. a SPEED LEASE s.r.o., a to ve výši 521 tis. Kč.

Finančním výsledkem hospodaření je ztráta 467 tis. Kč a je zhruba na stejné úrovni jako v roce 2002. Tato ztráta je způsobena především platbou poplatků bankám za zpracování transakcí uskutečněných platebními kartami.

Za jednu z nejdůležitějších věcí považujeme navýšení základního kapitálu peněžním vkladem akcionáře na 6 000 tis. Kč, ke kterému došlo počátkem roku 2003.

O dobré finanční situaci společnosti hovoří i to, že i přes nárůst obrátu došlo ke snížení pohledávek z obchodního styku (o 645 tis. Kč) a zároveň došlo k poklesu závazků z obchodního styku o 4 560 tis. Kč.

Vzhledem k dosažení zisku za rok 2003 se snížila záporná hodnota vlastního kapitálu na - 3 133 tis. Kč.

Opatření vedení společnosti přijatá v minulém roce vedla ke zvýšení výkonnosti společnosti, a proto vedení společnosti bude v jejich uplatňování pokračovat i nadále.

Rádi bychom zmínili několik nových aktivit o jejichž zahájení vedení společnosti rozhodlo a které by měly výkonnost společnosti od roku 2004 dále zvyšovat :

- vytvoření a zavedení produktu finančního leasingu
- vytvoření a zavedení produktu nízkonákladových pronájmů SIXTI
- vytvoření a zavedení SIXT autobazaru
- zvýšení atraktivity vozového parku zařazením speciálních vozidel (např. SMART Roadster, Mercedes Benz SLK) a speciální nadstandardní výbavy (např. navigace)

Vzhledem k přijatým opatřením, současnému vývoji a předpokládanému vývoji do konce roku, vedení společnosti předpokládá, že společnost dosáhne za rok 2004 výrazného zisku a uhradí ztráty vytvořené v předchozích letech.

František Pačes
Generální ředitel a člen představenstva

Ing. Petr Prokop
Finanční ředitel

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou za rok 2003

Všechna uskutečněná i přijatá plnění byla uskutečněna v cenách obvyklých, prodej a nákup pohledávek, včetně příslušenství, byl proveden v nominálních hodnotách, všechny půjčky jsou úročeny 140 % diskontní sazby vyhlášené Českou Národní Bankou a platné v den poskytnutí půjčky, všechny úroky k půjčkám byly vyúčtovány.

Člen představenstva společnosti prohlašuje, že ve smyslu ustanovení § 66a odst. 9 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, nevznikla společnosti z výše uvedených plnění a uzavřených smluv žádná újma.

František Pačes
Generální ředitel a člen představenstva

Ing. Petr Prokop
Finanční ředitel

Účetní závěrka společnosti SPEED RENT a.s. za rok 2003

Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31.12. 2003

(v celých tisících Kč)

Účetní jednotka: SPEED RENT a.s.

Označení	AKTIVA	řád.	Běžné účetní období			Minulé úč.obd.
a	b	c	Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	15 310	-3 249	12 061	18 554
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				5 000
B.	Dlouhodobý majetek	003	2 192	-649	1 543	670
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	0	0	0	0
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005				
	2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
	3. Software	007				
	4. Ocenitelná práva	008				
	5. Goodwill	009				
	6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouh.nehm.majetek	012				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	2 042	-499	1 543	670
B. II. 1.	Pozemky	014				
	2. Stavby	015				261
	3. Samostatné movité věci a soubory mov.věcí.	016	2 042	-499	1 543	409
	4. Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
	5. Základní stádo a tažná zvířata	018				
	6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019				
	7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouh.hmot.majetek	021				
	9. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	023	150	-150	0	0
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	150	-150		
	2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
	3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
	4. Půjčky a úvěry ovládaným a řízeným osobám a účetním jednotkám pod podstatným vlivem	027				
	5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
	6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
	7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin. majetek	030				
C.	Oběžná aktiva	031	12 148	-2 600	9 548	12 404
C.I.	Zásoby	032	0	0	0	0
C.I. 1.	Materiál	033				
	2. Nedokončená výroba a polotovary	034				
	3. Výrobky	035				
	4. Zvířata	036				
	5. Zboží	037				
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	039	0	0	0	0
C.II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
	2. Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	041				
	3. Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	042				
	4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043				
	5. Dohadné účty aktivní	044				
	6. Jiné pohledávky	045				
	7. Odložená daňová pohledávka	046				
C.III.	Krátkodobé pohledávky	047	10 521	-2 600	7 921	9 599
C.III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	9 873	-2 600	7 273	7 635
	2. Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	049				
	3. Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	050				
	4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	051				
	5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	052				
	6. Stát - daňové pohledávky	053	2		2	1
	7. Ostatní poskytnuté zálohy	054	225		225	1 100
	8. Dohadné účty aktivní	055	421		421	
	9. Jiné pohledávky	056				863
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	057	1 627	0	1 627	2 805
C.IV. 1.	Peníze	058	122		122	300
	2. Účty v bankách	059	1 505		1 505	2 505
	3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	060				
	4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	061				
D.I.	Časové rozlišení	062	970	0	970	480
D.I. 1.	Náklady příštích období	063	23		23	244
	2. Komplexní náklady příštích období	064				
	3. Příjmy příštích období	065	947		947	236
	Kontrolní číslo	998	60 270	-12 996	47 274	63 736

Označení a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	066	12 061	18 554
A.	Vlastní kapitál	067	-3 133	-4 952
A.I.	Základní kapitál	068	6 000	6 000
A.I. 1.	Základní kapitál	069	6 000	1 000
	2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	070		
	3. Změny základního kapitálu	071		5 000
A.II.	Kapitálové fondy	072	0	0
A.II. 1.	Emisní ažio	073		
	2. Ostatní kapitálové fondy	074		
	3. Oceň. rozdíly z přecenění majetku a závazků	075		
	4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	076		
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	077	0	0
A.III. 1.	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	078		
	2. Statutární a ostatní fondy	079		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	080	-10 951	-11 016
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	081		
	2. Neuhrazená ztráta minulých let	082	-10 951	-11 016
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	083	1 818	64
B.	Cizí zdroje	084	14 563	21 779
B.I.	Rezervy	085	0	0
B.I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	086		
	2. Rezerva na důchody a podobné závazky	087		
	3. Rezerva na daň s příjmů	088		
	4. Ostatní rezervy	089		
B.II.	Dlouhodobé závazky	090	0	0
B.II. 1.	Závazky k obchodním vztahům	091		
	2. Závazky k ovládaným a řízeným osobám	092		
	3. Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	093		
	4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	094		
	5. Dlouhodobé přijaté zálohy	095		
	6. Vydané dluhopisy	096		
	7. Dlouhodobé směnky k úhradě	097		
	8. Dohadné účty pasivní	098		
	9. Jiné závazky	099		
	10. Odložený daňový závazek	100		
B.III.	Krátkodobé závazky	101	14 563	21 779
B.III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	102	13 809	18 369
	2. Závazky k ovládaným a řízeným osobám	103		2 000
	3. Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	104		
	4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	105		
	5. Závazky k zaměstnancům	106	281	228
	6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	107	183	150
	7. Stát - daňové závazky a dotace	108	73	663
	8. Krátkodobé přijaté zálohy	109	186	304
	9. Vydané dluhopisy	110		
	10. Dohadné účty pasivní	111		34
	11. Jiné závazky	112	31	31
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	113	0	0
B.IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	114		
	2. Krátkodobé bankovní úvěry	115		
	3. Krátkodobé finanční výpomoci	116		
C.I.	Časové rozlišení	117	631	1 727
C.I. 1.	Výdaje příštích období	118	152	1 615
	2. Výnosy příštích období	119	479	112
	Kontrolní číslo	999	45 795	72 425

Výkaz zisku a ztráty, druhové členění, v plném rozsahu ke dni 31.12. 2003

(v celých tisících Kč)

Účetní jednotka: SPEED RENT a.s.

Označení a	TEXT b	řád. c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
+	Obchodní marže	03	0	0
II.	Výkony	04	48 915	44 707
II. 1.	Tržby za prodej vlast. výrobků a služeb	05	48 915	44 707
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
3.	Aktivace	07		
B.	Výkonová spotřeba	08	39 119	39 846
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	2 163	1 728
2.	Služby	10	36 956	38 118
+	Přidaná hodnota	11	9 796	4 861
C.	Osobní náklady	12	6 930	6 065
C. 1.	Mzdové náklady	13	4 662	4 078
2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	468	468
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	1 626	1 424
4.	Sociální náklady	16	174	95
D.	Daně a poplatky	17	36	5
E.	Odpisy dlouhodobého nehmot. a hmot. majetku	18	334	109
III.	Tržby z prodeje dlouh. majetku a materiálu	19	359	0
III. 1.	Tržby z prodeje dlouh. majetku	20	359	
2.	Tržby z prodeje materiálu	21		
F.	Zúst.cena prodaného dlouh. majetku a materiálu	22	255	0
F. 1.	Zúst.cena prodaného dlouh. majetku	23	255	
2.	Prodaný materiál	24		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	817	1 198
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	3 383	9 774
H.	Ostatní provozní náklady	27	2 882	6 722
V .	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření	30	2 284	536
VI.	Tržby z prodeje cen. papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII .	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33	0	0
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých CP a podílů	35		
3.	Výnosy z ost. dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	100	57
N.	Nákladové úroky	43	46	8
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	142	725
O.	Ostatní finanční náklady	45	662	1 246
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření	48	-466	-472
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49	0	0
Q. 1.	- splatná	50		
2.	- odložená	51		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	1 818	64
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55	0	0
S. 1.	- splatná	56		
2.	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58	0	0
T.	Převod podílů na výsl.hospodaření společníkům	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období	60	1 818	64
	Kontrolní číslo	99	214 808	206 133

Příloha k účetní závěrce za rok 2003

Název společnosti: SPEED RENT a.s.
Sídlo: Praha 1, Těšnov 1/1059
Právní forma: akciová společnost
IČO: 25667653

1. Obecné údaje

1.1 Založení a charakteristika společnosti

SPEED RENT a.s. (dále jen společnost) byla založena zakladatelskou smlouvou jako akciová společnost dne 15. 4. 1998 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Městského obchodního soudu v Praze dne 18. 5. 1998.

Hlavním předmětem podnikání je pronájem motorových vozidel.

Dalšími předměty podnikání jsou :

- pronájem vlastních nemovitostí včetně poskytování základních služeb s pronájmem spojených
- zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- poskytování služeb souvisejících s přihlašování vozidel do evidence
- opravy motorových vozidel
- zprostředkovatelská a obstaravatelská činnost v oblasti pojišťovnictví směřující k uzavření pojistné smlouvy mezi třetí osobou a tuzemskou pojišťovnou
- silniční motorová doprava osobní
- pronájem a půjčování věcí movitých

Společnost má k 31. 12. 2003 základní kapitál ve výši 6 000 000,- Kč.

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20% na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce:

Akcionář/Podílník	% podíl na základním kapitálu
Saconia CZ, a.s. (IČO : 26463971)	100%
Ostatní	0%
Celkem	100%

1.2. Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

Dle rozhodnutí jediného akcionáře ze dne 17. 12. 2002 byl základní kapitál zvýšen vkladem o 5 000 000,- Kč na 6 000 000,- Kč, což bylo zapsáno do obchodního rejstříku dne 23. 4. 2003.

1.3. Představenstvo a dozorčí rada

	Funkce	Jméno
Představenstvo	Předseda	Ing. Antonín Charouz
	Člen	František Pačes
	Člen	Vladislava Vojáková
Dozorčí rada	Předseda	Dita Trajboldová
	Člen	Ing. Petr Prokop
	Člen	Václava Pačesová

2. Účetní metody a obecné účetní zásady

2.1. Způsoby ocenění a odepisování

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, opatřením ministerstva financí, kterým se stanoví účtová osnova a postupy účtování pro podnikatele, a opatřením ministerstva financí, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele.

2.1.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým hmotným, resp. nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 40 000 Kč, resp. 60 000 Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami.

Hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok oceněný při pořízení cenou nižší než 40 000 Kč a vyšší než 1 000 Kč a nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok oceněný při pořízení cenou nižší než 40 000 Kč a vyšší než 1 000 Kč je kvalifikován jako drobný dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek, ihned při pořízení je odepsán do nákladů a dále veden jen v mimoúčetní evidenci.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 000 Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

2.1.2. Odpisy dlouhodobého majetku

Účetní a daňové odpisy

Dlouhodobý majetek je odepisován lineární metodou.

Kategorie majetku	Doba odepisování v letech
Budovy	30
Stroje, přístroje	6
Stroje, zařízení, inventář	4

2.1.3 Zásoby

Účetní jednotka neeviduje žádné zásoby. Drobný materiál je při nákupu účtován rovnou do spotřeby na účet 501 (kancelářské, hygienické potřeby apod.).

2.2 Způsob stanovení opravných položek k majetku a rezerv

Opravné položky jsou vytvářeny na základě inventarizace, pokud se prokáže, že ocenění neodpovídá reálnému stavu. Rezervy jsou vytvářeny na rizika a budoucí ztráty známá k datu účetní závěrky.

2.2.1 Opravné položky

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

V roce 2003 nebyly vytvořeny opravné položky k dlouhodobému hmotnému a nehmotnému majetku.

Pohledávky

Na základě věkové analýzy struktury pohledávek k 31. 12. 2003 byly vytvořeny účetní opravné položky k pohledávkám ve výši viz bod 3.5.1.

K pohledávkám po splatnosti více jak jeden rok byly vytvořeny opravné položky ve výši 100% a pohledávkám více jak půl roku a méně než rok byly vytvořeny ve výši 50%.

K pohledávkám s pozdější lhůtou splatnosti a v případě platby, zápočtu či postoupení v roce 2004 opravné položky nebyly tvořeny.

Daňově uznatelné opravné položky

Daňově uznatelné opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny podle zákona o rezervách pro zjištění základu daně z příjmu.

Dlouhodobý finanční majetek

V roce 2002 byla vytvořena opravná položka ve výši 150 tis. Kč na plnou výši podílu ve společnosti SPEED RENT Slovakia s.r.o. z důvodu záporného vlastního kapitálu. V roce 2003 byla OP zachována.

2.2.2. Rezervy

V roce 2003 společnost nevytváří daňově uznatelné rezervy.

2.3. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České Národní Banky.

3. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

3.1. Pohledávky za upsaný vlastní kapitál

Společnost nemá pohledávku za upsaný vlastní kapitál.

3.2. Dlouhodobý majetek

3.2.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

Společnost nemá dlouhodobý nehmotný majetek.

3.2.2. Dlouhodobý hmotný majetek

Pořizovací cena

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 02	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 03
Inventář	359	0	0	359
Budovy, haly a stavby	284	0	284	0
Samostatné movité věci	196	45	84	157
Dopravní prostředky	42	1 484	0	1 526
Celkem	881	1 529	368	2 042

Oprávky

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2002	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2003
Budovy, haly a stavby	23	261	284	0
Samostatné movité věci	60	110	84	86
Dopravní prostředky	34	218	0	252
Inventář	95	66	0	161
Celkem	212	655	368	499

Zůstatková hodnota

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2002	Stav k 31. 12. 2003
Inventář	264	198
Budovy, haly a stavby	261	0
Samostatné movité věci	136	71
Dopravní prostředky	8	1 274
Celkem	669	1 543

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku zaúčtované do nákladů činily v roce 2002 109 tis.Kč a v roce 2003 334 tis. Kč.

3.3. Dlouhodobý finanční majetek

Dne 13. 3. 2000 byla účetní jednotka zapsána jako jediný společník společnosti SPEED RENT Slovakia s.r.o. u Okresního soudu Bratislava vložka č. 18658/B se základním kapitálem 200 tis. Sk.

3.4. Zásoby

Společnost neeviduje žádné zásoby

3.5. Pohledávky

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2002	Stav k 31. 12. 2003
Krátkodobé pohledávky		
účet 311 - odběratelé	7 830	8 671
účet 314 - zálohy	1 100	225
účet 315 - ostatní pohledávky	1 588	1 202

3.5.1. Věková struktura pohledávek za odběrateli

(údaje v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Ve splatnosti	Po splatnosti				Celkem
			0 - 180 dní	180 dní - 1 rok	1 rok a více	Ostatní úč. 315	
2003	Krátkodobé	3 057	3 044	508	2 287	1 202	10 098
	Daňové opr. pol.	-	-	62	1 190	0	1 252
	Účetní opr. pol.	-	69	116	1 078	85	1 348

3.5.2. Pohledávky a závazky vůči podnikům ve skupině

(údaje v tis. Kč)

Společnost	Pohledávky	Závazky
A. Charouz, s.r.o.	179	0
Carent a.s.	0	2
Group 77. a.s.	138	37
SPEED LEASE s.r.o.	7	9 626
A. Charouz Kladno	0	31
CH - Real s.r.o.	0	0
B - Real	0	83
Perfektor s.r.o.	69	1
Motorsport s.r.o.	0	29
Celkem	393	9 809

3.6. Finanční majetek

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2002	Stav k 31. 12. 2003
Pokladna	300	121
Běžné účty	2 343	1 505
Termínované vklady	162	0
Ceniny – stravenky	0	1
Finanční majetek celkem	2 805	1 627

3.7. Přechodné účty aktivní

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2002	Stav k 31. 12. 2003
Náklady příštích období	245	23
Příjmy příštích období	236	947
Kursově rozdíly aktivní	0	0
Dohadné účty aktivní	0	421
Přechodné účty aktivní celkem	481	1 391

3.8. Vlastní kapitál

3.8.1. Pohyby vlastního kapitálu

Záporná hodnota vlastního kapitálu k 31. 12. 2001 ve výši -10 015 tis. Kč byla snížena o zisk roku 2002 ve výši 64 tis. Kč, o pohledávku za upsání základního kapitálu akcionářem ve výši 5 000 000,- a o zisk roku 2003 ve výši 1 818 tis. na hodnotu - 3 133 tis Kč.

3.8.2. Rozdělení hospodářského výsledku běžného období

O rozdělení zisku za roku 2003 není dosud rozhodnuto.

3.9. Rezervy

Zákonné rezervy nejsou tvořeny. V roce 2003 nebyla vytvořena rezerva na kursově ztráty.

3.10. Závazky

Závazky z obchodního styku

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2002	Stav k 31.12. 2003
Krátkodobé		
Účet 321 - dodavatelé	17 914	13 443
Účet 322 - směnky	0	0
Účet 324 - zálohy	304	186
Účet 325 - ostatní	455	366
Celkem	18 673	13 995

3.10.1. Věková struktura závazků

(údaje v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Splatnost do 30. 6. 2002	Splatnost do konce roku 2002	Ostatní	Celkem
2002	Dlouhodobé	-	-	-	-
	Krátkodobé	98	17 816	759	18 673
Rok	Kategorie	Splatnost do 30. 6. 2003	Splatnost do konce roku 2003	Ostatní	Celkem
2003	Dlouhodobé	-	-	-	-
	Krátkodobé	419	12 122	1 454	13 995

3.11. Bankovní úvěry a dluhopisy

Společnost nemá úvěry.

3.12. Přechodné účty pasivní

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2002	Stav k 31. 12. 2003
Výdaje příštích období	1 615	152
Výnosy příštích období	112	479
Kurzové rozdíly pasivní	0	0
Dohadné účty pasivní	34	0
Přechodné účty pasivní celkem	1 761	631

3.13. Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností

rok 2002

(údaje v tis. Kč)

	Tuzem.	Zahr.	Celkem
Tržby z prodeje služeb	44 707		44 707
Tržby za zboží	0		0
Tržby z prodeje majetku	0		0
Ostatní provozní výnosy	3 675		3 675
Tržby z provozní činnosti celkem	48 382		48 382

rok 2003

(údaje v tis. Kč)

	Tuzem.	Zahr.	Celkem
Tržby z prodeje služeb	48 915		48 915
Tržby za zboží	0		0
Tržby z prodeje majetku	359		359
Ostatní provozní výnosy	3 739		3 739
Tržby z provozní činnosti celkem	53 013		53 013

3.14. Odložená daň

Výši odvodu daně z příjmů mohou v příštích obdobích ovlivnit následující tituly:

- rozdíl zůstatkové hodnoty účetní a daňové u dlouhodobého majetku, který je k 31. 12. 2003 nulový
- dosud neuplatněná daňová ztráta za zdaňovací období 1999, 2001 ve výši 5 877 021,- Kč

Vzhledem k předpokládanému výsledku hospodaření v následujících účetních obdobích a vzhledem k tomu, že nelze s dostatečnou jistotou předpokládat uplatnění odložené daňové pohledávky, nebylo o odložené dani účtováno.

4. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

4.1. Osobní náklady a počet zaměstnanců

2002

(údaje v tis. Kč)

	Počet	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	11	3 171	1 062	95	4 328
Vedení společnosti	2	907	360	0	1 267
Celkem	13	4 078	1 422	95	5 595
Statutární orgány	6	468	0	0	468
Celkem		4 546	1 422	95	6 063

2003

(údaje v tis. Kč)

	Počet	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	12	3 007	907	166	4 080
Vedení společnosti	3	1 655	719	8	2 382
Celkem	15	4 662	1 626	174	6 462
Statutární orgány	6	468	0	0	468
Celkem		5 130	1 626	174	6 930

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků.

4.2. Poskytnuté půjčky, úvěry či ostatní plnění

V roce 2003 neobdrželi členové představenstva, dozorčí rady a vedení společnosti půjčky a odměny nad rámec základního platu.

Jiné plnění v peněžní ani v naturální formě nebylo poskytováno.

5. Události, které nastaly po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky nenastaly žádné další významné události, které nejsou uvedeny v této příloze k účetní závěrce.

Vyjádření o dalším trvání účetní jednotky:

Společnost má k 31. 12. 2003 záporný vlastní kapitál ve výši 3 133 tis. Kč. V roce 2003 dosáhla společnost zisku ve výši 1 818 tis. Kč, a to i při poměrně vysoké tvorbě opravných položek ve výši 2 600 tis. Kč.

V roce 2004 předpokládá vedení společnosti dosažení výrazného zvýšení zisku, a to až o 3 mil. Kč, na výši 4 - 5 mil. Kč a tím i dosažení kladného vlastního kapitálu. Tohoto zisku bude dosaženo především díky následujícím aspektům:

- zavedení nového produktu nízkonákladových pronájmů SIXTI – předpoklad 06/2004
- zvýšené zaměření na oblast pronájmů v třídách holiday cars a special cars
- rozvoji obchodů na pobočce Hilton
- zvýšeným využitím vozového parku díky zavedení zlepšeného plánování počtu vozidel určených pro krátkodobý pronájem na základě podrobného rozboru poptávky a využití vozového parku v předchozích letech
- snížení angažovanosti v celoplošné reklamní oblasti (orientace na přímé oslovení zákazníků)
- zvýšení příjmů společnosti ze zahraničních rezervací, SIXT karet
- důsledné vymáhání pohledávek a následná nižší tvorba opravných položek
- zvýšené příjmy ze subfranšízy poskytnuté společnosti SPEED LEASE s.r.o. na produkt operativního leasingu pod značkou SIXT Lease
- nové příjmy z dalšího poskytnutí subfranšízy na produkt finančního leasingu pod značkou SIXT Lease

František Pačes
Generální ředitel a člen představenstva

Ing. Petr Prokop
Finanční ředitel

Výrok auditora k účetní uzávěrce SPEED RENT a.s.

Účetní jednotka: SPEED RENT a.s., zpráva o ověření účetní závěrky k 31.12.2003

ZÁVĚREČNÝ VÝROK AUDITORA

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **SPEED RENT a.s. k 31.12.2003** v souladu se zákonem č. 254/2000 Sb., o auditorech a auditorskými změnami Komory auditorů České republiky. Za vedení účetnictví, za jeho úplnost, průkaznost a správnost a za sestavení účetní závěrky odpovídá statutární orgán účetní jednotky. Povinnosti auditora je, na základě provedení auditu, zpracovat zprávu a vydat výrok k této účetní závěrce.

Auditor naplňoval a provedl audit tak, aby získal všechny informace, které jsou podle jeho nejlepšího vědomí nezbytné pro ověření účetní závěrky a poskytl přiměřenou záruku, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnoval ověření úplnosti a průkaznosti údajů uvedených v účetní závěrce, posouzení správnosti a vhodnosti účetních postupů a významných odhadů provedených účetní jednotkou a rovněž posouzení celkové prezentace účetní závěrky. Ověřování bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost vykazovaných skutečností. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytl přiměřený podklad pro vyjádření výroku.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, závazků, vlastního kapitálu a finanční situace účetní jednotky **SPEED RENT a.s. k 31.12.2003** a výsledku hospodaření za účetní období 2003 v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými předpisy České republiky.

Auditor společnosti **PRIMASKA AUDIT, a.s.** proto dává k účetní závěrce účetní jednotky **SPEED RENT a.s. k 31.12.2003**

VÝROK BEZ VÝHRAD

Aniž bychom vyjadřovali výrok s výhradou, upozorňujeme na analýzu hospodářské a finanční situace společnosti a přijatá opatření uvedená v příloze účetní závěrky. Společnost vykázala k 31.12.2003 záporný vlastní kapitál ve výši 3.133 tis. Kč. Finanční situace společnosti je negativně ovlivněna výší krátkodobých závazků, které převyšují oběžná aktiva. Představenstvo společnosti se vyjádřilo k dalšímu trvání účetní jednotky v příloze k účetní závěrce pod bodem 5.

Ověřili jsme soulad informací o auditované účetní jednotce, uvedených ve výroční zprávě za rok 2003 s ověřovanou účetní závěrkou. Podle našeho názoru jsou tyto informace ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou k 31.12.2003.

Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami a nezjistili jsme významné nesprávnosti. Za úplnost a správnost této zprávy odpovídá statutární orgán společnosti.

V Praze dne 24.6.2004



[Signature]

auditor Ing. Jan Sedláček
číslo ověření 435
představa představenstva PRIMASKA AUDIT, a.s.

[Signature]
zprávu přeznal

Auditor: PRIMASKA AUDIT, a.s. – zapsaná do Obchodního rejstříku Městským soudem v Praze, dne 11. července 1996, pod
spisovnou značkou – oddíl B, vložka 4181, sídlo: Rad Primaskova 27, 160 00 Praha 10, IČ: 283013333-334,
fax: 283013333-308, IČ: 25064319, DIČ: 616-25064319, číslo účtu a ČROB 3762520650330
e-mail: info@primaska.cz, internetové stránky: www.primaska.cz
Číslo ověření KA ČR 209





Výroční zpráva za rok 2003

SPEED LEASE s.r.o.

Těšnov 1/1059, Praha 1

IČO : 62912691

**zapsána v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 35185**



Slovo ředitele společnosti

Vážené dámy, vážení pánové,

Společnost SPEED LEASE s.r.o. byla založena v roce 1995 a v současné době podniká na trzích v České republice již desátým rokem.

Podnikatelské aktivity byly od samotného počátku orientovány do oblasti pronájmů vozidel a operativního leasingu.

SPEED LEASE s.r.o. – SIXT Lease Franchisee - poskytuje své služby převážně společností z České republiky.

SIXT Lease má největší podíl zákazníků odebírajících produkty operativního leasingu. Dnes je provozováno okolo 1000 vozidel v režimu operativního leasingu - full service leasingu. Nejběžnější délkou pronájmu jsou tři roky. Další službou poskytovanou firmám je správa vozového parku, kterou využívají společnosti s vozidly v majetku či na finanční leasing pro optimalizaci nákladů spojených s provozem vozidla při zajištění "CAR FLEET MANAGEMENTu" naší společností. K této službě nejvíce přispívá SIXT MOBILITY SOLUTION, jedinečný on-line reporting dostupný pod přihlašovacím heslem na internetu SIXT.

Mezi naše nejváženější a největší zákazníky patří např.: Český mobil - OSKAR, GTS, Panasonic, Siemens, Pharma Avalanche, Česká Pošta, Honeywell a další.

Vzhledem k průměrnému stáří vozidel vracejících se z provozu v autopůjčovně (6 měsíců) a z provozu v režimu operativního leasingu (průměr 3 roky) je další aktivitou velmi zajímavý a obchodně přitažlivý segment prodeje ojetých vozů.

Potvrzením kvality námi poskytovaných služeb jsou i mnohá ocenění od našich spokojených zákazníků. Jmenujme například ocenění „BEST IMPROVEMENT 2003“ od společnosti Oskar Český mobil a.s.

Za zvládnutí tohoto velmi úspěšného, ale současně náročného roku bych zároveň rád poděkoval všem zaměstnancům společnosti.

František Pačes
Generální ředitel a jednatel společnosti



Výkonné řízení SPEED LEASE s.r.o.

František Pačes	generální ředitel
Milan Pospíšil	technický ředitel
Ing. Petr Prokop	finanční ředitel
Ing. Petr Kosmák	obchodní ředitel

Složení statutárních orgánů

Jednatelé

Josef Voják
František Pačes

Zpráva vedení společnosti o hospodaření a stavu majetku

Vážené dámy, vážení pánové,

Společnost SPEED LEASE s.r.o. se sídlem Praha 1, Těšnov 1/1059, IČO: 62 91 26 91, hospodařila v roce 2003 s účetní ztrátou ve výši 1 865 tis. Kč.

Nejvýznamnější událostí roku 2003 bylo navýšení základního kapitálu společnosti na 132 000 000,- Kč a splacení úvěrů a úroků z úvěrů poskytnutých IPB, které byly převedeny nejdříve na ČSOB, později na Českou konsolidační agenturu.

Prohlášením učiněným dne 20. listopadu 2003 převzala společnost ACT Investment B.V. v souladu s rozhodnutím jediného společníka v působnosti valné hromady závazek k novému vkladu ve výši 131 900 000,- Kč. V uvedeném prohlášení se společnost ACT Investment B.V. zavázala splatit částku 131 900 000,- Kč formou započtení své peněžité pohledávky proti pohledávce SPEED LEASE s.r.o. za společností ACT Investment B.V. na splacení vkladu a přistoupila též ke společenské smlouvě SPEED LEASE s.r.o. Dne 26. listopadu 2003 byla mezi SPEED LEASE s.r.o. a ACT Investment B.V. uzavřena dohoda o započtení pohledávek, čímž došlo ke splacení vkladu společnosti ACT Investment B.V. do základního kapitálu SPEED LEASE s.r.o.

Dne 29. 12. 2003 bylo zvýšení základního kapitálu o 131 900 000,- Kč na 132 000 000,- Kč zapsáno do obchodního rejstříku.

Další významnou změnou bylo podepsání subfranšizíngové smlouvy se společností SPEED RENT na produkty Operativního a finančního leasingu k 1. 9. 2003 a tím i vznik oprávnění používat obchodní známku SIXT Lease.

Mezi důležité události patří také výrazné zlepšení služeb našim zákazníkům zavedením on-line reportingu přes naše webové stránky. Celkové zlepšení našich poskytovaných služeb bylo našimi klienty oceněno.

V roce 2003 byl vytvořen provozní zisk ve výši 23 088 tis. Kč a vzrostl tak o 15 206 tis. Kč proti roku 2002. Tento rozdíl byl ale také ovlivněn způsobem účtování nákladů na pojištění, když v roce 2002 bylo pojištění účtováno do finančních nákladů. Po očištění od tohoto vlivu je nárůst provozního zisku proti roku 2002 ještě výraznější a dosahuje 25 917 tis. Kč.

Od roku 2003 se tak poprvé významně projevuje přijatá strategie podnikání v operativním leasingu, kdy ke generování zisku dochází většinou po skončení tříletého období pronájmu.

Pro následující období od roku 2004 již vedení společnosti předpokládá, že společnost bude vždy generovat zisk, a to především právě díky způsobu financování vozového parku v operativním leasingu a také vzhledem k tomu, že společnost již pro rok 2004 není zatížena úrokovými náklady a je schopna se výrazně financovat i z vlastních zdrojů.

Vedení společnosti předpokládá v roce 2004 další výrazný rozvoj operativního leasingu a získání dalších významných zákazníků.

Přestože byl vytvořen provozní zisk, do ztráty dostalo naši Společnost především zúčtování úroků spojených s přijatými finančními prostředky ve výši 24 074 tis. Kč.

Tržby z prodeje zboží klesly o 8 513 tis. Kč a činily 14 129 tis. Kč, náklady na prodané zboží přitom poklesly o 6 346 tis. Kč, což znamenalo snížení průměrné marže na 1,1 % oproti 11,4 % v roce 2002.

Tržby z prodeje vlastních služeb se zvýšily z 152 245 tis. Kč na 152 654 tis. Kč, ale náklady přitom poklesly z 129 761 tis. Kč na 121 817 tis. Kč, tj. o 7 944 tis. Kč.

Tržby z prodeje majetku se zvýšily na 44 795 tis. Kč, tj. o 10 023 tis. Kč, účetní zůstatková cena prodaného majetku přitom poklesla o 2 726 tis. Kč. Celkově to znamená nárůst zisku z prodeje majetku na 25 110 tis. Kč proti 12 361 tis. Kč v roce 2002, což je více než dvojnásobek.

V oblasti provozních nákladů došlo především k výraznému poklesu leasingových nákladů, které poklesly o 8 912 tis. Kč na 79 550 tis. Kč.

Mezi nákladové položky, které významněji ovlivnily hospodářský výsledek roku 2003 patří náklady na opravy vozidel (25 585 tis. Kč - nárůst o 914 tis. Kč). Nájemné nebytových prostor pokleslo o 865 tis. Kč na 980 tis. Kč, náklady na propagaci zůstaly na zhruba stejné úrovni jako v roce 2002 a činily 5 369 tis. Kč.

Mzdové náklady vzrostly o 9,23 % a dosáhly výše 7 383 tis. Kč.

Odpisy hmotného a nehmotného majetku se proti roku 2002 téměř nezměnily a představují částku 32 313 tis. Kč.

Hospodářský výsledek pozitivně ovlivnilo vytvoření nižších opravných položek na pohledávky po splatnosti, které byly vytvořeny ve výši 12 448 tis. Kč a byly tak o 9 486 tis. Kč nižší než v roce 2002.

Ostatní složky výnosů a nákladů nebyly výrazně odlišné od předchozího roku.

Společnost mírně snížila ve srovnání s rokem 2002 účetní hodnotu svého dlouhodobého hmotného majetku, která dosáhla téměř 86 098 tis. Kč.

Vedení společnosti se podařilo snížit celkový brutto stav pohledávek z obchodního styku o dalších 14 807 tis. Kč (v roce 2002 to bylo o 16 mil. Kč) na 58 924 tis. Kč, což dokládá, že práci s pohledávkami je věnována vysoká pozornost. Z této částky je ohroženo nesplacením cca 12 448 tis. Kč, přičemž z této částky je 5 321 tis. Kč přihlášeno do konkurzu a 6 343 tis. Kč vymáháno soudně.

Cizí zdroje poklesly o celých 159 202 tis. Kč, což je dáno především úhradou úvěrů, jak již bylo zmiňováno v úvodu této zprávy. V současné době nemá společnost žádné půjčky ani úvěry a její závazky jsou téměř výhradně z obchodního styku.

Díky navýšení základního kapitálu na 132 mil. Kč bylo dosaženo kladného vlastního kapitálu, který k 31. 12. 2003 činí 102 555 tis. Kč. Přestože má Společnost 31. 12. 2003 kumulovanou účetní ztrátu ve výši 29 455 tis. Kč, předpokládá vedení společnosti v roce 2004 dosažení výrazného zisku ve výši 30 - 40 mil. Kč, a tím i odstranění kumulované ztráty.

František Pačes
Generální ředitel a jednatel společnosti

Ing. Petr Prokop
Finanční ředitel

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou za rok 2003

Všechna uskutečněná i přijatá plnění byla uskutečněna v cenách obvyklých, prodej a nákup pohledávek, včetně příslušenství, byl proveden v nominálních hodnotách, všechny půjčky jsou úročeny 140 % diskontní sazby vyhlášené Českou národní bankou a platné v den poskytnutí půjčky, všechny úroky k půjčkám byly vyúčtovány.

Jednatel společnosti prohlašuje, že ve smyslu ustanovení § 66a odst. 9 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, nevznikla společnosti z výše uvedených plnění a uzavřených smluv žádná újma.

František Pačes
Generální ředitel a jednatel společnosti

Ing. Petr Prokop
Finanční ředitel

Účetní závěrka společnosti SPEED LEASE s.r.o. za rok 2003

Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2003

(v celých tisících Kč)

Účetní jednotka: SPEED LEASE s.r.o.

Označení	AKTIVA	řád.	Běžné účetní období			Minulé úč.obd.
a	b	c	Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	212 732	- 66 401	146 331	176 716
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek	003	140 050	- 53 953	86 097	93 746
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	199	- 199	0	0
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005				
	2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
	3. Software	007	199	- 199		
	4. Ocenitelná práva	008				
	5. Goodwill	009				
	6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouh.nehm.majetek	012				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	139 851	- 53 754	86 097	93 743
B. II. 1.	Pozemky	014				
	2. Stavby	015	194	- 9	185	163
	3. Samostatné movité věci a soubory mov.věcí.	016	139 657	- 53 746	85 912	93 580
	4. Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
	5. Základní stádo a tažná zvířata	018				
	6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019				
	7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouh.hmot.majetek	021				
	9. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	023	0	0	0	0
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024				
	2. Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
	3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
	4. Půjčky a úvěry ovládaným a řízeným osobám a účetním jednotkám pod podstatným vlivem	027				
	5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
	6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
	7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin. majetek	030				
C.	Oběžná aktiva	031	68 834	- 12 448	56 386	12 404
C.I.	Zásoby	032	0	0	0	0
C.I. 1.	Materiál	033				
	2. Nedokončená výroba a polotovary	034				
	3. Výrobky	035				
	4. Zvířata	036				
	5. Zboží	037				
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	039	0	0	0	0
C.II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
	2. Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	041				
	3. Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	042				
	4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043				
	5. Dohadné účty aktivní	044				
	6. Jiné pohledávky	045				
	7. Odložená daňová pohledávka	046				
C.III.	Krátkodobé pohledávky	047	64 984	- 12 448	52 536	71 739
C.III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	58 924	- 12 448	46 476	51 797
	2. Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	049				11 803
	3. Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	050				
	4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	051				
	5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	052				
	6. Stát - daňové pohledávky	053	708		708	1 919
	7. Ostatní poskytnuté zálohy	054	94		94	130
	8. Dohadné účty aktivní	055	5 220		5 220	6 067
	9. Jiné pohledávky	056	38		38	23
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	057	3 850	0	3 850	5 330
C.IV. 1.	Peníze	058	949		949	240
	2. Účty v bankách	059	2 901		2 901	5 090
	3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	060				
	4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	061				
D.I.	Časové rozlišení	062	3 848	0	3 848	5 904
D.I. 1.	Náklady příštích období	063	2 810		2 810	5 793
	2. Komplexní náklady příštích období	064				
	3. Příjmy příštích období	065	1 038		1 038	111
	Kontrolní číslo	998	847 080	- 265 604	581 476	700 960

Označení a	PASIVA b	řad. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	066	146 331	176 716
A.	Vlastní kapitál	067	102 555	- 27 480
A.I.	Základní kapitál	068	132 000	100
A.I. 1.	Základní kapitál	069	132 000	100
	2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	070		
	3. Změny základního kapitálu	071		
A.II.	Kapitálové fondy	072	0	0
A.II. 1.	Emisní ažio	073		
	2. Ostatní kapitálové fondy	074		
	3. Oceň. rozdíly z přecenění majetku a závazků	075		
	4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	076		
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	077	10	10
A.III. 1.	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	078	10	10
	2. Statutární a ostatní fondy	079		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	080	- 27 590	- 9 312
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	081		
	2. Neuhrazená ztráta minulých let	082	- 27 590	- 9 312
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	083	- 1 865	- 18 278
B.	Cizí zdroje	084	40 148	199 350
B.I.	Rezervy	085	0	0
B.I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	086		
	2. Rezerva na důchody a podobné závazky	087		
	3. Rezerva na daň s příjmů	088		
	4. Ostatní rezervy	089		
B.II.	Dlouhodobé závazky	090	0	0
B.II. 1.	Závazky k obchodním vztahům	091		
	2. Závazky k ovládaným a řízeným osobám	092		
	3. Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	093		
	4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	094		
	5. Dlouhodobé přijaté zálohy	095		
	6. Vydané dluhopisy	096		
	7. Dlouhodobé směnky k úhradě	097		
	8. Dohadné účty pasivní	098		
	9. Jiné závazky	099		
	10. Odložený daňový závazek	100		
B.III.	Krátkodobé závazky	101	40 148	58 760
B.III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	102	33 995	24 203
	2. Závazky k ovládaným a řízeným osobám	103		
	3. Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	104		
	4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	105		
	5. Závazky k zaměstnancům	106		
	6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	107	212	212
	7. Stát - daňové závazky a dotace	108	57	194
	8. Krátkodobé přijaté zálohy	109	5 129	5 250
	9. Vydané dluhopisy	110		
	10. Dohadné účty pasivní	111	200	
	11. Jiné závazky	112	555	28 901
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	113	0	140 590
B.IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	114		
	2. Krátkodobé bankovní úvěry	115		140 590
	3. Krátkodobé finanční výpomoci	116		
C.I.	Časové rozlišení	117	3 628	4 846
C.I. 1.	Výdaje příštích období	118	305	905
	2. Výnosy příštích období	119	3 323	3 941
	Kontrolní číslo	999	583 561	720 296

Výkaz zisku a ztráty, druhové členění, v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2003

(v celých tisících Kč)

Účetní jednotka: SPEED LEASE s.r.o.

Označení a	TEXT b	řad. c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	14 129	22 642
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	13 974	20 320
+	Obchodní marže	03	155	2 322
II.	Výkony	04	152 654	152 245
II. 1.	Tržby za prodej vlast. výrobků a služeb	05	152 654	152 245
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
3.	Aktivace	07		
B.	Výkonová spotřeba	08	121 816	129 761
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	4 663	6 996
2.	Služby	10	117 153	122 765
+	Přidaná hodnota	11	30 993	24 806
C.	Osobní náklady	12	7 383	6 757
C. 1.	Mzdové náklady	13	5 334	4 895
2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14		
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	1 866	1 710
4.	Sociální náklady	16	183	152
D.	Daně a poplatky	17	2 635	2 574
E.	Odpisy dlouhodobého nehmot. a hmot. majetku	18	32 313	32 412
III.	Tržby z prodeje dlouh. majetku a materiálu	19	44 892	34 984
III. 1.	Tržby z prodeje dlouh. majetku	20	44 795	34 772
2.	Tržby z prodeje materiálu	21	97	212
F.	Zúst.cena prodaného dlouh. majetku a materiálu	22	19 685	22 411
F. 1.	Zúst.cena prodaného dlouh. majetku	23	19 685	22 411
2.	Prodaný materiál	24		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	- 9 486	1 434
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	27 927	41 157
H.	Ostatní provozní náklady	27	28 194	27 476
V .	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření	30	23 088	7 883
VI.	Tržby z prodeje cen. papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII .	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33	0	0
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých CP a podílů	35		
3.	Výnosy z ost. dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	787	1 836
N.	Nákladové úroky	43	24 081	17 022
XI.	Ostatní finanční výnosy	44		
O.	Ostatní finanční náklady	45	100	10 975
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření	48	- 23 394	- 26 161
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49	0	0
Q. 1.	- splatná	50		
2.	- odložená	51		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	- 306	- 18 278
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54	1 559	
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55	0	0
S. 1.	- splatná	56		
2.	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58	- 1 559	0
T.	Převod podílu na výsl.hospodaření společníkům	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období	60	- 1 865	- 18 278
	Kontrolní číslo	99	856 185	842 458

Příloha k účetní závěrce za rok 2003

Název společnosti: SPEED LEASE s.r.o.
Sídlo: Těšnov 1/1059, Praha 1
Provozovna: Služeb 5, Praha 10
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČO: 62912691

1. Obecné údaje

1.1 Založení a charakteristika společnosti

SPEED LEASE s.r.o. (dále jen "společnost") byla založena zakladatelskou listinou jako společnost s ručením omezeným dne 2.12. 1994 a vznikla zapsáním do obchodního rejstříku Okresního soudu v Praze dne 7. 2. 1995.

Společnost má základní kapitál ve výši 132 000 000,- Kč.

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20% na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce (stav k 31. 12. 2003):

Akcionář/Podílník	% podíl na základním kapitálu
ACT Investment B.V.	99,92%
Celkem	99,92%

Změny v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze:

- Ke dni 3. 7. 2003 byl vymazán předmět činnosti Silniční motorová doprava (nákladní mezinárodní a vnitrostátní),
- Dne 13. 8. 2003 byla změněna obchodní firma společnosti z Charouz Rent Car s.r.o. na SPEED LEASE s.r.o.
- Prohlášením učiněným dne 20. listopadu 2003 převzala společnost ACT Investment B.V. v souladu s rozhodnutím jediného společníka v působnosti valné hromady závazek k novému vkladu ve výši 131 900 000,- Kč. V uvedeném prohlášení se společnost ACT Investment B.V. zavázala splatit částku 131 900 000,- Kč formou započtení své peněžité pohledávky proti pohledávce SPEED LEASE s.r.o. za společností ACT Investment B.V. na splacení vkladu a přistoupila též ke společenské smlouvě SPEED LEASE s.r.o. Dne 26. listopadu 2003 byla mezi SPEED LEASE s.r.o. a ACT Investment B.V. uzavřena dohoda o započtení pohledávek, čímž došlo ke splacení vkladu společnosti ACT Investment B.V. do základního kapitálu SPEED LEASE s.r.o.
- Dne 29. 12. 2003 bylo zvýšení základního kapitálu o 131 900 000,- Kč na 132 000 000,- Kč zapsáno do obchodního rejstříku.

Hlavním předmětem činnosti je pronájem motorových vozidel, který představuje většinu výnosů společnosti.

Dalšími předměty činnosti jsou:

- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- zprostředkování v obchodě
- opravy motorových vozidel
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví
- obstarávání evidence motorových vozidel
- pronájem a půjčování věcí movitých

1.2 Organizační struktura společnosti

Vnitřně je společnost členěna na následující oddělení: ředitel, finanční úsek, obchodní úsek, technický úsek.

1.3 Personální obsazení statutárního orgánu

Jednatelé: Josef Voják
 František Pačes

2. Účetní metody a obecné účetní zásady

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, opatřením ministerstva financí, kterým se stanoví účtová osnova a postupy účtování pro podnikatele, a opatřením ministerstva financí, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele.

2.1. Způsoby ocenění a odepisování

2.1.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než jeden rok a dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož ocenění je vyšší než 60 tis. Kč.

Nakoupený dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami.

Reprodukční pořizovací cenou se oceňuje dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek nabytý darováním, dlouhodobý hmotný majetek bezúplatně nabytý na základě smlouvy o koupi najaté věci (účtuje se souvztažným zápisem na příslušný účet opravek), majetek nově zjištěný v účetnictví (účtuje se souvztažným zápisem na příslušný účet opravek) a vklad dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku, s výjimkou případů, kdy vklad je oceněn podle společenské smlouvy nebo zakladatelské listiny jinak.

Dlouhodobý hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok oceněný při pořízení cenou nižší než 40 tis. Kč a dlouhodobý nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok oceněný při pořízení cenou nižší než 60 tis. Kč není účtován jako dlouhodobý hmotný majetek a je odepisován do nákladů v případě dlouhodobého nehmotného majetku při pořízení na účet Ostatní služby a v případě hmotného majetku se účtuje jako o zásobách a o jejich předání do používání se účtuje na účet Spotřeba materiálu.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 60 tis. Kč u DNM a 40 tis. Kč u DHM, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

2.1.2. Odpisy dlouhodobého majetku

Účetní odpisy

Účetní odpisy jsou prováděny od prvního dne následujícího měsíce po dni zařazení majetku do užívání. Účetní odpis je účtován ve výši daňového odpisu v případě, že majetek je v užívání po celé účetní období. V případě přírůstků a úbytků je účetní odpis roven jedné dvanáctině daňového odpisu vynásobené počtem měsíců, ve kterých byl majetek v užívání.

Pro účely výpočtu daňových odpisů se postupuje podle zákona o dani z příjmů, automobily jsou odepisovány zrychleně.

2.1.3. Finanční investice

Cenné papíry a majetkové účasti se oceňují pořizovací cenou.

2.1.4. Zásoby

Nakupované zboží se oceňuje pořizovacími cenami.

2.1.5. Úvěry

Úvěry jsou uvedeny v nominální hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.

2.2. Způsob stanovení opravných položek k majetku a rezerv

Opravné položky jsou vytvářeny na základě inventarizace, pokud se prokáže, že ocenění neodpovídá reálnému stavu. Rezervy jsou vytvářeny na rizika a budoucí ztráty známá k datu účetní závěrky.

2.2.1. Opravné položky k pohledávkám

Účetní opravné položky

Na základě věkové analýzy struktury pohledávek k 31. 12. 2003 byly vytvořeny účetní opravné položky k pohledávkám v následující výši (viz bod 4.4.2.).

Na pohledávky po splatnosti více jak jeden rok byly vytvořeny opravné položky ve výši 100% a na pohledávky více jak půl roku, ale méně než 1 rok byly vytvořeny opravné položky ve výši 50%.

K pohledávkám s pozdější lhůtou splatnosti a v případě platby, zápočtu či postoupení v roce 2004 opravné položky nebyly tvořeny.

Daňově uznatelné opravné položky

Daňově uznatelné opravné položky k pohledávkám jsou tvořeny podle zákona o rezervách pro zjištění základu daně z příjmu.

2.2.2. Rezervy

V roce 2003 nebyly vytvořeny rezervy.

2.3. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky. Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně se přepočítávají na českou měnu stanoveným kursem ke dni uskutečnění účetního případu.

Společnost nevlastní pohledávky a závazky v cizí měně.

2.4. Finanční pronájem s následnou koupí najaté věci

První splátka (akontace) při finančním pronájmu je časově rozlišena a rozpouštěna po dobu pronájmu do nákladů.

2.5. Odložená daň

Výši odvodu daně z příjmů mohou v příštích obdobích ovlivnit následující tituly:

- účetní zůstatková hodnota majetku 86 097 722,61 Kč
- daňová zůstatková hodnota majetku 66 542 597,50 Kč
- rozdíl zůstatkové hodnoty účetní daňové u stávajícího dlouhodobého majetku k 31. 12. 2003 je 19 555 125,11 Kč. (vyšší účetní hodnota)
- kumulovaná daňová ztráta za zdaňovací období 1998, 2001, 2002 a 2003 je ve výši 30 774 940,- Kč.
- Pro rok 2004 se předpokládá daňově uznatelná opravná položka k pohledávkám o 3 159 000,- Kč vyšší než v roce 2003.
- vzhledem k předpokládanému výsledku hospodaření v následujících účetních obdobích, nebylo o odložené dani účtováno.

3. Změna účetních metod a postupů

Od 1. 1. 1997 došlo ke změně metodiky odepisování hmotného investičního majetku společnosti. V předcházejících obdobích byly účetní odpisy hmotného investičního majetku rovny odpisům podle zákona o dani z příjmů, vyřazený majetek nebyl v roce vyřazení odepisován (částka odpovídající odpisu v roce vyřazení byla zahrnuta v zůstatkové ceně hmotného investičního majetku). V roce 2003 se postupuje podle změny roku 1997.

K žádné jiné změně v metodice v průběhu účetního období nedošlo.

4. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

4.1. Dlouhodobý majetek

4.1.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

V průběhu účetního období došlo k následujícím změnám v rámci dlouhodobého nehmotného majetku:

Pořizovací cena

(údaje v tis. Kč.)

	Stav k 31. 12. 2002	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2003
Software	199	0	0	199
Oprávký	199	0	0	199
Zůstatková hodnota	0	0	0	0

Odpisy nehmotného investičního majetku zaúčtované do nákladů činily v roce 2002 18 tis. Kč a v roce 2003 0 tis. Kč.

4.1.2. Dlouhodobý hmotný majetek - samostatné movité věci

V průběhu účetního období došlo k následujícím změnám v rámci dlouhodobého hmotného majetku:

Pořizovací cena

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2002	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2003
Budovy a haly	166	28	0	194
Stroje a zařízení	29 022	43	293	28 772
Dopravní prostředky	110 495	47 170	46 780	110 885
Celkem samostatné mov. Věci	139 683	47 241	47 073	139 851

Oprávky

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2002	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 12. 2003
Budovy a haly	2	7	0	9
Stroje a zařízení	5 259	7 260	293	12 226
Dopravní prostředky	40 679	47 619	46 779	41 519
Celkem samostatné mov. Věci	45 940	54 886	47 072	53 754

Zůstatková hodnota

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2002	Stav k 31. 12. 2003
Budovy a haly	164	185
Stroje a zařízení	23 763	16 546
Dopravní prostředky	69 816	69 366
Celkem samostatné mov. věci	93 743	86 097

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku zaúčtované do nákladů činily 32 412 tis. Kč v roce 2002 a 32 312 tis. Kč v roce 2003.

4.1.3. Majetek najatý formou finančního pronájmu s následnou koupí

(údaje v tis. Kč)

Předmět leasingu	Pořizovací cena	Splaceno k 31.12.03	Závazky pro rok 2004	Závazky pro rok 2005	Závazky pro rok 2006
Automobily	227 512	121 156	55 781	36 751	13 659
Celkem	227 512	121 156	55 781	36 751	13 659

4.2. Finanční investice

Společnost nevlastnila v průběhu roku 2003 a nevlastní k 31.12.2003 žádné finanční investice.

4.3. Zásoby

K 31. 12. 2003 není zůstatek na zásobách.

4.4. Pohledávky

4.4.1. Pohledávky z obchodního styku

(údaje v tis. Kč)

Krátkodobé pohledávky	Stav k 31. 12. 2002	Stav k 31. 12. 2003
Odběratelé	59 130	54 306
Poskytnuté zálohy	130	94
Ostatní	14 601	4 618
Celkem	73 861	59 018

4.4.2. Věková struktura pohledávek z obchodního styku

(údaje v tis. Kč)

Rok	Kategorie	Ve splatnosti	Po splatnosti				
			0 - 180 dní	180 dní	1 až 2 roky	2 až 3 roky	Celkem
2002	Krátkodobé	6 842	25 990	3 877	4 011	18 410	59 130
	Daňové opr.pol.	-	-	72	328	9 965	10 365
	Účetní opr.pol.	-	-	108	3 016	8 445	11 569
2003	Krátkodobé	4 974	31 112	893	4 084	17 955	59 018
	Daňové opr.pol.	-	-	41	393	7 738	8 172
	Účetní opr.pol.	-	-	116	805	3 355	4 276

4.4.3. Pohledávky za společnostmi ve skupině

(údaje v tis. Kč)

Název společnosti	IČO	Stav k 31. 12. 2003
A. Charouz Kladno a.s.	25065912	94
Speed Rent a.s. do 26.11.2003	25667653	9 626
Group 77 a.s.	26115492	676
A. Charouz s.r.o.	15888436	47
A.Charouz City s.r.o.	49244825	21
Saconia CZ,s.r.o.	26463971	297
Auto I.S.R. a.s. od 26.11.2003	25636405	2 409
Mezisoučet krátkodobé pohledávky		13 170
Mezisoučet ostatní pohledávky		13 170
Celkem pohledávky za spřízněnými subjekty		13 170

4.5. Finanční majetek

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2002	Stav k 31. 12. 2003
Pokladna	102	709
Ceniny	138	239
Běžné účty	5 090	2 901
Finanční majetek celkem	5 330	3 849

4.6. Přechodné účty aktivní

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2002	Stav k 31. 12. 2003
Náklady příštích období	5 793	2 810
Příjmy příštích období	111	1 038
Kurzové rozdíly aktivní	0	0
Dohadné účty aktivní	6 067	5 220
Celkem	11 971	9 068

4.7. Vlastní kapitál

4.7.1. Změny vlastního kapitálu

Záporná hodnota vlastního kapitálu k 31. 12. 2002 ve výši - 27.480 tis. Kč byla zvýšena o ztrátu roku 2003 ve výši 1 865 tis. Kč a snížena o zvýšení základního kapitálu společníkem ve výši 131 900 tis. Kč. Vlastní kapitál tak dosáhl k 31. 12. 2003 kladné výše 102 555 tis. Kč

4.7.2. Základní kapitál

Základní kapitál činil ke dni 1. 1. 2003 100 tis. Kč a byl zvýšen v průběhu roku na 132 000 tis. Kč (viz. Čl. 1.1.)

4.7.3. Rozdělení hospodářského výsledku běžného období

O úhradě ztráty za rok 2003 není dosud rozhodnuto.

4.8. Závazky

4.8.1. Závazky z obchodního styku

(údaje v tis. Kč)

Krátkodobé závazky	Stav k 31. 12. 2002	Stav k 31. 12. 2003
Dodavatelé	23 205	33 529
Přijaté zálohy	5 250	5 129
Ostatní	998	466
Celkem	29 453	39 124

4.8.2. Věková struktura závazků z obchodního styku

(údaje v tis. Kč)

Rok	Ve splatnosti	Po splatnosti			
		0 - 180 dní	180 dní až 1 rok	více než 1 rok	Celkem
2001	8 126	25 127	324	283	33 860
2002	11 814	11 202	24	165	23 205
2003	10 628	17 124	5 768	9	33 529

4.8.3. Závazky za společnostmi ve skupině

(údaje v tis. Kč)

Název společnosti	IČO	Stav k 31. 12. 2003
A. Charouz s.r.o.	15888436	20 479
A. Charouz Kladno a.s.	25065912	17
Group 77, a.s.	26115492	375
M 3000, a.s.	25084526	624
Motorsport s.r.o.	15887405	644
CH- Real (Perfector) s.r.o.	60468017	0
A.Charouz City s.r.o.	49244825	20
Speed Rent a.s. o 26.11.2003	25667653	7
Auto Styl	63080621	48
Auto I.S.R., a.s. od 26.11.2003	25674315	4 974
Celkem závazky k spřízněným subjektům	26115492	27 140

4.9. Krátkodobé bankovní úvěry

Společnost k 31. 12. 2003 nemá žádné bankovní úvěry ani půjčky.

4.10. Přechodné účty pasivní

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31. 12. 2002	Stav k 31. 12. 2003
Výdaje příštích období	905	305
Výnosy příštích období	3 941	3 323
Kurzové rozdíly pasivní	0	0
Dohadné účty pasivní	0	200
Celkem	4 846	3 828

4.11. Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností

(údaje v tis. Kč)

	2002			2003		
	Tuzem.	Zahr.	Celkem	Tuzem.	Zahr.	Celkem
Tržby za půjčovní	135 196	-	135 196	136 155	-	136 155
Tržby za dopravu	1 685		1 685	95	-	95
Tržba za obstarání SPZ	388		388	437		437
Tržby z prodeje DHM	34 772		34 772	44 795		44 795
Tržba za mytí vozu	144		144	216	-	216
Tržby za fin. leasing	10 403		10 403	10 512	-	10 512
Tržby za ostatní služby	4 428		4 428	4 970		4 970
Tržby za účetnictví				270		270
Tržby za prodej vl. výrobků a služeb celkem	187 016		187 016	197 450	-	197 450
Tržby za zboží	22 143	499	22 642	13 62997	500	14 129
Tržby za prod.materiálu				97		
Celkem tržby	209 159	499	209658	211 176	500	211 676

4.12. Mimořádné výnosy a náklady

(údaje v tis. Kč)

	2002	2003
Náklady na změnu metody	0	0
Manka a škody	0	0
Opravy minulých účetních období	0	1 559
Ostatní	0	0
Mimořádné náklady celkem	0	1 559

(údaje v tis. Kč)

	2002	2003
Opravy minulých účetních období	-	-
Ostatní (náhrada pojišťovny)	0	0
Mimořádné výnosy celkem	0	0

4.13. Daň z příjmu

(údaje v tis. Kč)

	2002	2003
Hospodářský výsledek před zdaněním	- 18 278	- 1 865
Přípočitatelné položky	23 613	9 521
Odpočitatelné položky	14 863	17 251
Odečet daňové ztráty r. 1997	0	0
Základ daně	- 9 528	- 9 595
Daňová povinnost	0	0
Placené zálohy na daň z příjmů	0	0
Závazek z daně z příjmů	0	0

5. Zaměstnanci, vedení společnosti a statutární orgány

5.1 Osobní náklady a počet zaměstnanců

2002

(údaje v tis. Kč)

	Počet	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady Celkem
Zaměstnanci	18	3 671	1 277	119	5 067
Vedení společnosti	3	1 425	499	0	1 924
Celkem	21	5 096	1 776	119	6 991
Statutární orgány	0	0	0	0	0
Celkem		5 096	1 776	119	6 991

2003

(údaje v tis. Kč)

	Počet	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady Celkem
Zaměstnanci	16	3 422	1 197	131	4 750
Vedení společnosti	4	1 912	669	0	2 581
Celkem	20	5 334	1 866	131	7 331
Statutární orgány	0	0	0	0	0
Celkem		5 334	1 866	131	7 331

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků.

Od data účetní závěrky do data vyhotovení této přílohy, nedošlo k žádným událostem, které by měly významný vliv na finanční situaci společnosti.

6. VYJÁDRĚNÍ O DALŠÍM TRVÁNÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY

Kumulovaná ztráta minulých let dosáhla k 31. 12. 2003 celkové výše 29 455 tis. Kč (r. 2001 – 9 312 tis., r. 2002 - 18 278 tis., r. 2003 - 1 865 tis.) a vedení společnosti předpokládá, že v roce 2004 bude celá tato ztráta umořena ziskem, který je očekáván ve výši až 30 mil. Kč, a to především vzhledem k tomu, že v roce 2004 již společnost není zatížena bankovním úvěrem ani půjčkou a předpokládá se významné snížení úrokových nákladů, které v roce 2003 činily 24 081 tis. Kč.

František Pačes

Generální ředitel a jednatel společnosti

Výrok auditora k účetní závěrce SPEED LEASE s.r.o.

Účetní jednotka: SPEED LEASE s.r.o. - zpráva o ověření účetní závěrky k 31.12.2003

ZÁVĚREČNÝ VÝROK AUDITORA

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **SPEED LEASE s.r.o.** k 31.12.2003 v souladu se zákonem č. 254/2000 Sb., o auditorech a auditorskými směrnicemi Komory auditorů České republiky. Za vedení účetnictví, za jeho úplnost, průkaznost a správnost a za sestavení účetní závěrky odpovídá statutární orgán účetní jednotky. Povinností auditora je, na základě provedeného auditu, zpracovat zprávu a vydat výrok k této účetní závěrce.

Auditor naplánoval a provedl audit tak, aby získal všechny informace, které jsou podle jeho nejlepšího vědomí nezbytné pro ověření účetní závěrky a poskytují přiměřenou záruku, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnoval ověření úplnosti a průkaznosti údajů uvedených v účetní závěrce, posouzení správnosti a vhodnosti účetních postupů a významných odhadů provedených účetní jednotkou a rovněž posouzení celkové prezentace účetní závěrky. Ověřování bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost vykazovaných skutečností. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, závazků, vlastního kapitálu a finanční situace účetní jednotky **SPEED LEASE s.r.o.** k 31.12.2003 a výsledku hospodaření za účetní období 2003 v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými předpisy České republiky.

Auditor společnosti **PRIMASKA AUDIT, a.s.** proto dává k účetní závěrce účetní jednotky **SPEED LEASE s.r.o.** k 31.12.2003

VÝROK BEZ VÝHRAD.

Ověřili jsme soulad informací o auditované účetní jednotce, uvedených ve výroční zprávě za rok 2003 s ověřovanou účetní závěrkou. Podle našeho názoru jsou tyto informace ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou k 31.12.2003.

Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami a nezjistili jsme významné nesprávnosti. Za úplnost a správnost této zprávy odpovídá statutární orgán společnosti.

V Praze dne 28.6.2004



auditor Ing. Jan Sedláček
číslo osvědčení 433

předseda představenstva PRIMASKA AUDIT, a.s.

zprávu převzal a vzal na vědomí

Auditor: PRIMASKA AUDIT, a.s. – zapsaná do Obchodního rejstříku Městským soudem v Praze, dne 11. července 1998, pod spisovou značkou – oddíl B, vložka 4181, sídlo: Nad Primaskou 27, 100 00 Praha 10, MČ: 283013333, -334, fax: 283013333, -308, IČ: 23064339, DIČ: 010-23064339, číslo účtu v ČSOB 378220610300
e-mail: info@primaska.cz, internetová stránka: www.primaska.cz
Číslo osvědčení KA ČR: 209



Mezinárodní půjčovna automobilů

SPEED RENT a.s., Sixt Franchisee

Pobřežní 1, Hotel Hilton, Praha 8

Tel.: +420 224 842 407

Fax: +420 224 842 313

REZERVACE: +420 222 324 995

e-mail: sixt@e-sixt.cz

Operativní a full service leasing vozidel, správa vozového parku, car fleet management

SPEED LEASE s.r.o., Sixt Lease Franchisee

Provozovna: Služeb 5, 108 00 Praha 10

Tel .: +420 272 706 383, +420 267 180 404

NONSTOP SOS SERVIS: +420 777 922 007

Fax: +420 272 702 933

e-mail: lease@e-sixt.cz